

Stečajna masa iza NB COMMERCE d.o.o., u likvidaciji

Kupreška 98, Split

OIB: 96408207713

Trgovački sud u Splitu

Sukoišanska 6, Split

PREDMET: St-665/2022

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 1.8.2025 DO 30.11.2025

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Općinski sud u Splitu u ovršnom predmetu, koji se vodi nad imovinom stečajnog dužnika, pod brojem Ovr-4397/09, do pisanja ovog izvještaja se nije oglasio nenadležnim. Upravitelj je uputio podnesak predsjedniku Općinskog suda u Splitu, međutim ni nakon poslanog podneska sud se nije oglasio nenadležnim.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnine označene kao kat.čest. 277/18, stambena zgrada, Biogradska 9, površine 475 m², Z.U. 15797, K.O. Split. I to suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), trosoban stan položen na II. (drugom) katu, označen br. 14, tip 11, objekt I-B, ukupne površine 87,85 m². Upravitelj nije u posjedu predmetne nekretnine, već je ista dana u najam.

Stanje na računu dužnika iznosi **71,71 EUR**. U promatranom razdoblju priljevi na računu iznosili 300,00 EUR, i to jedna uplaćena najamnina od strane najmoprimca Nevena Bošnjaka. Odljevi su računa iznose 268,35 EUR i odnose se na naknade banke, te plaćanje knjigovodstvenih usluga u visini od 200,00 EUR. Trenutno je najmoprimac u zakašnjenju plaćanja dvije mjesečne najmnine, te je isti pozvan na plaćanje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U promatranom razdoblju upravitelj će se brinuti o naplati najamnina od najmoprimca. Očekuje se zakazivanje odgođenog izvještajnog ročišta, a sve nakon što Općinski su u Splitu u predmetu Ovr-4397/09 prosljedili spis na Trgovački sud u Splitu.

Kaštel Lukšić, 9.12.2025